# 

WOHNEN MIT HAMBURGER GENOSSENSCHAFTEN





## VORREITER BEI SAUBERER LUFT BELUNS IN HAMBURG DIE WOHNUNGSBAU GENOSSENSCHAFTEN



## **Editorial**



#### Liebe Mitglieder, liebe Leserinnen und Leser,

... die Hälfte aller Bienenarten ist vom Aussterben bedroht! Eine alarmierende Zahl, die die HANSA dazu bewogen hat, einen Fokus auf Naturschutz und Aktionen für grüne Vielfalt in den Wohnanlagen zu setzen.

Bereits im Herbst letzten Jahres setzten Mitglieder gemeinsam mit HANSA-Gärtnern Frühblüher in die Erde. Eine wichtige Nahrungsquelle für hungrige Wildbienen. In diesem Jahr sollen an ausgewählten Orten Wildblumenwiesen angelegt werden. Sie sehen nicht nur schön aus, sondern stellen einen wichtigen Lebensraum für Schmetterlinge und Bienen dar. Auch der Bau von Insektenhotels steht auf dem Aktionsplan der HANSA gegen das Insektensterben. In Kooperation mit dem Naturschutzbund (NABU) Hamburg sind hierzu Workshops geplant. Mit diesen und weiteren Projekten beteiligt sich die HANSA an der Initiative "Deutschland summt!", einem bundesweiten Wettbewerb rund um die bienenfreundliche Gestaltung von Außenräumen.

Die Gestaltung von Nachbarschaft haben Sie im vergangenen Jahr mit großem Engagement vorangetrieben, was die Vielzahl an Ausflügen, Festen und Veranstaltungen zeigt. Unsere Ehrenamtlichen haben sich ordentlich ins Zeug gelegt und diverse Ideen umgesetzt - und das nicht nur in der eigenen Wohnanlage. Mittlerweile gibt es eine gute Vernetzung zwischen verschiedenen Nachbarschaften. Aktionen werden gemeinsam geplant, Kooperationen entstehen. So wurde die plattdeutsche Lesung im Letzten Heller organisiert und im Hammer Steindamm auf die Bühne gebracht. Mit Erfolg!

Auch der HANSA-Nachbarschaftsfonds kann dank Ihrer zahlreichen Anträge eine ansehnliche Bilanz vorweisen. Ein guter Grund für eine Fortführung um zwei weitere Jahre. Hierzu wird im Juni 2019 ein neuer Vergabeausschuss aus den Reihen der Vertreterinnen und Vertreter gewählt. Vielleicht ist dieses Amt ja für die eine oder den anderen von Interesse? Wir freuen uns auf Ihre Kandidatur!

Viel Spaß beim Lesen der neuen Ausgabe wünscht Ihnen



Ihr HANSA-Vorstand Dirk Hinzpeter

#### INHALT

AKTIVE NACHBARSCHAFT Am Grasbrookpark
HANSA SUMMT! Blumenpflanzaktion im neuen Gewand04
ARCHITEKTUR PREIS 2018 Drei Auszeichnungen für die HANSA
HANSA-NACHBARSCHAFTSFONDS Halbzeit beim Vergabeausschuss
LAUFEN UND HELFEN HSH Nordbank Run 201909
WEIHNACHTSBASAR KORACHSTRASSE Spende für den Opferschutz
WE SNACKT PLATT Plattdeutsch-Lesung verbindet Nachbarschaften
FRIESISCHE SCHAFSKÄSEREI IN TETENBÜLL Sommerausfahrt 60+
WILLKOMMEN AN BORD! Neu im HANSA-Team12
AZUBIS BERICHTEN  Magnus Voß – 3. Ausbildungsjahr12
BUSFAHRT DURCH DEN HAFEN Auge in Auge mit den Giganten"
WER SPIELT MIT? Spielegruppe im Waschhaus Kaltenbergen
RUNTER VOM SOFA und rein ins Vergnügen14
AKTION FÜR KIDS Chefs lesen Kindern vor"
RÄTSELSPASS für Jung und Alt15
BEI UNS WOHNEN  CORRECTIV-Recherche: Wem gehört Hamburg?16
UNSERE FREIZEIT  Hallo Kids
UNSER SERVICEPreisrätsel20Jahresgewinnspiel 2018 – die Gewinner21Angebote für Genossenschaftsmitglieder.22Impressum.22Hamburg-Tipps.24

## Aktive Nachbarschaft Am Grasbrookpark

Ende 2017 zogen die ersten Mitglieder in die HANSA-Wohnungen Am Grasbrookpark und in der San-Francisco-Straße. Seitdem hat sich in der Wohnanlage eine lebendige Nachbarschaft entwickelt



Am Grasbrookpark leben neben Mitgliedern der HANSA Baugenossenschaft eG auch Bewohnerinnen und Bewohner einer Grundstücksgesellschaft sowie Eigentümer. Ihnen allen wurde ein Gemeinschaftsraum zur Verfügung gestellt, der Ende vergangenen Jahres eröffnet wurde. Dieser Nachbarschaftstreff ist direkt in eines der Wohngebäude integriert und bildet damit auch baulich den Mittelpunkt der Anlage. So kann eine hohe Identifikation mit dem Treff entstehen, welche bereits in der Anfangsphase deutlich wurde.

Offiziell eröffnet wurde der Treff dann im Rahmen des Kennenlernfests im November. Bei Punsch und Grillwürstchen im Innenhof nutzten die Teilnehmenden die Gelegenheit, in netter Atmosphäre mit ihren Nachbarinnen und Nachbarn ins Gespräch zu kommen. Zum Aufwärmen ging es in den Gemeinschaftsraum, wo aktive Bewohnerinnen und Bewohner erste Angebotsideen vorstellten und zum Mitmachenund -planen einluden.

Durch den großen Tatendrang der Grasbrookerinnen und Grasbrooker konnten einige Angebote bereits Ende 2018 starten. Die monatlich stattfindende Kochgruppe "Portu" beispielsweise





Schon beim Ideenworkshop Ende Oktober 2018 machte sich die in der Anlage umgesetzte Wohnvielfalt bemerkbar: Vom Studenten über die Familie mit Kindern bis zur Seniorin waren alle Altersgruppen vertreten und informierten sich mit großem Interesse über die Räumlichkeiten des Nachbarschaftstreffs und die Rahmenbedingungen zur Nutzung. Es entstanden vielfältige Angebotsideen für Groß und Klein, einige davon wurden in darauffolgenden Arbeitstreffen weiter konkretisiert.

erfreut sich einer hohen Zahl an interessierten Köchinnen und Köchen, und auch die Yogagruppe und der Eltern-Kind-Treff starteten im Dezember ihren wöchentlichen Turnus. Im Laufe des Jahres werden weitere Angebote hinzukommen. Dabei möchten die Bewohnerinnen und Bewohner auch über die direkte Nachbarschaft hinausblicken: So soll im Rahmen eines "Grasbrookdialogs" ein regelmäßiger Informationsaustausch über Entwicklungen in der HafenCity entstehen.









## **HANSA summt!**

## Blumenpflanzaktion im neuen Gewand



Wir starten Mitmachaktionen zum Aussäen von Blumenwiesen oder Pflanzen von Blumenzwiebeln, Insektenbeobachtungskurse und Insektenhotel-Workshops

#### DIE BLUMENPFLANZAKTION BEKOMMT EIN NEUES GEWAND

Wie bereits in den vergangenen Ausgaben der "bei uns" angekündigt, möchte die HANSA Baugenossenschaft eG ihren Fokus auch auf Naturschutz und Initiativen gegen das Insektensterben setzen.

Das hat einen triftigen Grund: Innerhalb weniger Jahrzehnte sind in Deutschland rund 75 Prozent aller Fluginsekten verschwunden. Ursachen dafür sind unter anderem die zunehmend geringer werdenden Flächen an blühenden Landschaften.

Im Hinblick auf diese alarmierende Zahl haben wir entschieden, die alljährliche Blumenpflanzaktion durch Veranstaltungen und Projekte zur Stärkung der Artenvielfalt zu ersetzen. Denn die Zierpflanzen waren zwar schön anzusehen, die meisten der Blüten stellten aber für Bienen und Schmetterlinge keine Nahrungsquelle dar.

Eine der Aktionen für mehr Bienen-Proviant fand bereits im Herbst 2018 statt: Mitglieder und HANSA-Gärtner setzten in Wohnanlagen gemeinsam Tulpen-, Krokus- und Narzissenzwiebeln in die Erde. Die Frühblüher sind nicht nur ein schöner Anblick für uns, den (Wild-) Bienen und Hummeln dienen sie als wichtige Nahrungsgrundlage zum Jahresbeginn.

Auch in diesem Herbst werden wir wieder in ausgewählten Wohnanlagen zu einer gemeinsamen Blumenzwiebelpflanzaktion einladen.

### WILDE BLUMEN AUF DEN HANSA-WIESEN

Weitere wichtige Nahrungsquellen für Bienen und Schmetterlinge sind Wildblumenwiesen. Häufig ersetzt durch Monokultur und grüne Rasenflächen, sind sie inzwischen zur Seltenheit geworden. Dem wollen wir entgegenwirken und beginnen nun mit der Umwandlung erster Rasenflächen in bunte Blumenwiesen.

Machen Sie mit



## HANSA summt!

#### Blumenpflanzaktion im neuen Gewand

Auch wenn der sogenannte "Renaturierungsprozess" ein wenig Geduld erfordert und gar nicht so einfach ist, hoffen wir, schon in diesem Sommer auf erste blühende und nektarreiche Wiese blicken zu können. Bei der Umwandlung holen wir uns Unterstützung von Umwelt-Experten: Der Naturschutzbund (NABU) Hamburg wird uns bei der Umsetzung mit Fachwissen und Tipps zur Seite stehen.

Auch Sie sind herzlich eingeladen, sich am Werdegang der HANSA-Schmetterlingswiesen zu beteiligen: Zu gegebener Zeit werden wir zu Mitmachaktionen wie dem gemeinsamen Aussäen der Wiese oder Insektenbeobachtungskursen einladen.



#### INSEKTENHOTEL-WORKSHOPS: EINE WOHNUNG FÜR UNSERE KLEINSTEN

Ebenso wie Menschen brauchen Wildbienen und andere Insekten nicht nur ausreichend Nahrung zum Leben, sondern auch eine Bleibe, einen geschützten Ort zur Überwinterung und zur Aufzucht ihrer Brut. Unterschlupf finden sie etwa in abgestorbenem Gehölz und verblühten Staudenstängeln.

Hier können wir zusätzlich nachhelfen und den kleinen Nützlingen mit einfachen Mitteln selbst ein Zuhause basteln. Anleitungen für Insektenhotels gibt es beispielsweise auf www.nabu.de.



www.wir-tun-was-fuer-bienen.de

Bundesweiter Pflanzwettbewerb

Für alle, die Lust haben, ein solches Insektenhotel unter fachkundiger Anweisung zu bauen, organisiert die HANSA über das Jahr verteilt mehrere Workshops.

Melden Sie sich zur ersten Veranstaltung am 13. April gern an! Über weitere Termine in diesem Jahr werden wir Sie informieren.



#### AUFRUF ZUM BUNDESWEITEN PFLANZWETTBEWERB

Die Initiative "Deutschland summt!" der Stiftung für Mensch und Umwelt veranstaltet seit 2016 einen bundesweiten Wettbewerb rund um die bienenfreundliche Umgestaltung von Flächen.

In diesem Jahr wird die HANSA mit den geplanten Projekten am Wettbewerb teilnehmen. Dazu werden wir alle Aktionen sorgfältig dokumentieren und fotografisch begleiten. Je mehr Personen sich bei den angekündigten Maßnahmen beteiligen, umso mehr können wir bewirken. Machen Sie also mit und kommen Sie zu unseren Gemeinschaftsaktionen!

Auf www.wir-tun-was-fuer-bienen.de können Sie im Wettbewerbszeitraum vom 1. April bis zum 31. Juli 2019 die Dokumentation der Projekte genau verfolgen.

Am Pflanzwettbewerb von "Deutschland summtt" können nicht nur Firmen und Institutionen teilnehmen, auch Einzelpersonen sind eingeladen, ihren Balkon oder Garten bienenfreundlich zu gestalten. Dazu ist kein großes Fachwissen nötig.

Eine kleine "wilde" Ecke auf der Terrasse anlegen? Den Balkon mithilfe geeigneter Pflanzen von einer "Augenweide" in eine "Bienenweide" verwandeln? Einfach ab April auf der Wettbewerbsseite registrieren und loslegen.





#### INSEKTENHOTEL-WORKSHOP

Für Erwachsene und Familien mit Kindern ab 5 Jahren

> AM SAMSTAG, 13. APRIL 2019, 14:00-17:00 UHR (16 Plätze)

ORT:

**Nachbarschaftstreff Kaltenbergen** Kaltenbergen 22, 22117 Hamburg Der Kurs ist für Mitglieder kostenlos.



**bis zum 29. März 2019** bei Sophia Schlamp, Tel. 040 69201-221 oder sschlamp@hansa-baugenossenschaft.de



## **Architektur Preis 2018**

## Drei Auszeichnungen für die HANSA



Neubau im Grasbrookpark

Bei der Verleihung des "BDA Hamburg Architektur Preises 2018" erhielt die HANSA Auszeichnungen für drei Bauprojekte

#### PLANEN UND BAUEN IM EINKLANG MIT GESELLSCHAFT UND UMWELT

Am 6. Dezember 2018 fand die Verleihung des BDA Hamburg Architektur Preises statt. Der Preis wird seit zehn Jahren ca. alle zwei Jahre vergeben. Ziel dieser Auszeichnung ist es laut BDA (Bund deutscher Architekten), die Qualität des Planens und Bauens in Verantwortung gegenüber Gesellschaft und Umwelt zu heben und zu fördern. So werden in diesem Sinne vorbildliche Bauten im Großraum Hamburg von einer Fachjury ausgezeichnet.

Die HANSA durfte in feierlicher Atmosphäre im "Empire Riverside Hotel" gleich drei dieser Auszeichnungen entgegennehmen.

#### NEUBAU AM GRASBROOKPARK AUSGEZEICHNET

Für den im letzten Jahr bezogenen Neubau Am Grasbrookpark erhielt die HANSA zusammen mit den Baupartnern Roggenbuck GbR, der Bauherrengemeinschaft Am Grasbrookpark GmbH Co. KG sowie dem Wiener Architekturbüro BKK-3 Architektur ZT GmbH einen dritten Preis.

Hervorgehoben wurde insbesondere die Umsetzung einer vorbildlich gelungenen sozialen Mischung einer sogenannten Mikrosiedlung in der HafenCity.

Die "Wohnvielfalt Am Grasbrookpark" umfasst sowohl Eigentumswohnungen der Baugemeinschaft als auch frei finanzierte, "preisgedämpfte"







Parkquartier Hohenfelde

Parkquartier Hohenfelde

## **Architektur Preis 2018**

#### Drei Auszeichnungen für die HANSA

und öffentlich geförderte Wohnungen der Roggenbuck GbR und der HANSA Baugenossenschaft. Außerdem gibt es eine Kindertagesstätte und Einzelhandel im Erdgeschoss des Gebäudes. Ergänzt wird die Wohnstruktur durch Künstlerateliers sowie einen Gemeinschaftsraum, der von den Bewohnern gemeinschaftlich, aber auch für besondere Veranstaltungen genutzt werden kann. Im November vergangenen Jahres wurde der Gemeinschaftsraum im Rahmen eines gelungenen Kennenlernfests eingeweiht und wird seitdem regelmäßig für Kurse und private Veranstaltungen genutzt.



#### WÜRDIGUNGEN FÜR DAS PARKOUARTIER HOHENFELDE

Zusätzlich zum Bauprojekt "Wohnvielfalt Am Grasbrookpark" hat die HANSA zwei Würdigungen für das Gesamtprojekt Parkquartier Hohenfelde erhalten.

Das Parkquartier Hohenfelde besteht aus drei Gebäudeteilen, die sich um einen Park gruppieren und somit das Leben der Bewohner mit der Natur optimal verbinden. Für Familien sind die Kindergärten, Schulen und Sportvereine in der näheren Umgebung sehr attraktiv.

Für die älteren HANSA-Mitglieder stehen barrierefreie oder barrierearme Wohnungen und die Unterstützung im Alter durch die Hartwig-Hesse-Stiftung zur Verfügung. Somit wurde Raum für die verschiedensten Bedürfnisse und Anforderungen an ein Zuhause geschaffen.

#### "Die HANSA ist stolz und freut sich sehr über die Auszeichnung und die Würdigungen der Neubauten."

Dirk Hinzpeter, HANSA-Vorstand

Eine Würdigung wurde für den Neubau Wohnquartier Hohenfelde am Mühlendamm, welcher zusammen mit APB. Architekten BDA realisiert wurde, ausgesprochen. Hier sind 44 Wohnungen entstanden, wovon mehr als die Hälfte barrierefrei sind. Eine Besonderheit stellt die von der Hartwig-Hesse-Stiftung genutzte Wohn-Pflege-Gemeinschaft mit acht Plätzen für an Demenz erkrankte Menschen dar. Zudem ist dort eine Tagespflege mit 14 Plätzen ansässig.

Die zweite Würdigung erhielt die HANSA gemeinsam mit coido architects für den Wohnungsneubau Greencity-Parkquartier Hohenfelde in der Ifflandstraße/Mühlendamm auf einem ehemaligen Schulgelände.



Fachjury und Beteiligte freuen sich über die Auszeichnungen!

## HANSA-Nachbarschaftsfonds Halbzeit beim Vergabeausschuss



Eine gute Nachricht:

HANSA-Nachbarschaftsfonds

für weitere zwei Jahre

beschlossen!

Für zwei Jahre wurde er gewählt, der Vergabeausschuss des HANSA-Nachbarschaftsfonds. Das erste Jahr ist geschafft. Halbzeit für die sieben Mitglieder des Gremiums. Sie haben auf sechs Sitzungen im vergangenen Jahr 41 Anträge gesichtet, darüber diskutiert und über die Vergabe der Mittel entschieden: Von den 41 Anträgen wurden 29 bewilligt und fünf abgelehnt, fünf Anträge wurden an Abteilungen der HANSA zur weiteren Bearbeitung übergeben und zwei storniert.

Es wurden rund 13.000 Euro für Maßnahmen und Projekte von Mitgliedern für Mitglieder zur Stärkung des nachbarschaftlichen Miteinanders vergeben. Eine Bilanz, die sich sehen lässt.

Auch 2019 ist der HANSA-Nachbarschaftsfonds mit 30.000 Euro wieder gut bestückt. Haben Sie also eine Idee für Ihre Nachbarschaft, stellen Sie gern einen Antrag – schriftlich, online oder persönlich auf einer der Sitzungen des Vergabeausschusses.

**Weitere Informationen** finden Sie auch unter www.hansa-baugenossenschaft.de.

Ihre Ansprechpartnerin: Ute Bockelmann, Tel. 040 69201-222 Und jetzt eine weitere gute Nachricht: Der Vorstand hat beschlossen, dass es mit dem HANSA-Nachbarschaftsfonds auch nach 2019 weitergeht. Somit stehen auf der Vertreterversammlung im Juni Wahlen für einen neuen Vergabeausschuss an. Kandidieren können alle Vertreterinnen und Vertreter. Das Projekt wird auf den Vertretergruppenbesprechungen im März vorgestellt. Im Anschluss werden die Bewerbungsunterlagen versendet. Einsendeschluss für die Bewerbung ist der 17. Mai 2019.

#### **TERMINPLANUNG:**

Zu guter Letzt: Der Termin der Märzsitzung des Vergabeausschusses ist aus organisatorischen Gründen eine Woche vorverlegt. Die Sitzung findet am 12. März 2019 statt. Für alle, die einen Antrag stellen möchten, bitte dieses Datum notieren. Weitere Termine in diesem Jahr sind: 21. Mai; 16. Juli; 17. September und 19. November. Der Ausschuss tagt jeweils von 18:00 bis 20:00 Uhr im HANSA-Bürohaus, Lämmersieth 49, 22305 Hamburg.



## Laufen und helfen HSH Nordbank Run 2019



Auch in diesem Jahr übernimmt die HANSA wieder die Startgebühr für die ersten 50 Anmeldungen

Am 22. JUNI 2019 zwischen 10:00 und 18:00 Uhr ist es wieder so weit. Unter dem Motto "Laufen und helfen" findet der HSH Nordbank Run 2019 statt. Gemeinsam mit Ihnen und Threr Familie laufen wir als Team HANSA quer durch die HafenCity zugunsten der "Abendblatt"-Initiative "Kinder helfen Kindern".

Für die ersten 50 Anmeldungen übernehmen wir je Mitglied und eine Begleitperson die Startgebühr. Alle weiteren Informationen erhalten Sie nach Anmeldeschluss.

Die Startgebühr pro Teilnehmer beträgt 25 Euro. Davon gehen 7 Euro als Spende an "Kinder helfen Kindern e. V.". Alle Läufer bekommen ein HANSA-T-Shirt. Die Anmeldung dient gleichzeitig als HVV-Karte und ermöglicht die kostenlose Nutzung des öffentlichen Nahverkehrs am Veranstaltungstag.

Anmeldeschluss für das HANSA-Team ist der 5. April 2019.

Die Anmeldung bitte in den Briefkasten Ihres Hauswarts einwerfen oder per Fax senden an 040 69201-140.

NOCH FRAGEN? Kontakt: Birgitt Lammers, Tel. 040 69201-200 oder per E-Mail: blammers@hansa-baugenossenschaft.de

## HSH NORDBANK RUN AM 22. JUNI 2019\*

VERBINDLICHE ANMELDUNG				
* Die genaue Startzeit wird rechtzeitig bekannt gegeben. (Bitte gut leserlich ausfüllen)				
Name, Vorname des Mitglieds weiblich männlich	HANSA Baugenossenschaft			
Straße, Hausnummer PLZ, Wohnort				
	T-SHIRT-BESTELLUNG			
Telefon Mitgliedsnummer, falls zur Hand	s m L XL XXL			
Weitere Läufer, Name und Alter	Bitte Anzahl eintragen (1 T-Shirt pro Läufer), sollten Sie noch			
Anzahl der Läufer:	kein neues HANSA-Funktionsshirt haben.			
Anmeldung hitte his zum 5. April 2019 in den Hauswartbriefkasten werfen oder per Fax schicken an 040 69201-140				



## Weihnachtsbasar Korachstraße Spende für den Opferschutz



#### 300 EURO FÜR DIE HILFSORGANISATION WEISSER RING E.V.

Ende November 2018 luden die ehrenamtlichen Damen aus dem Nachbarschaftstreff Korachstraße zu einem Weihnachtsbasar. Neben weihnachtlichen Kuchen und Köstlichkeiten für das leibliche Wohl waren im gesamten Waschhaus Stände aufgebaut mit Selbstgebasteltem, Strick- und Nähwerken sowie antikem Trödel und auch Schmuck. Von der liebevoll gestalteten Weihnachtskarte über Baumschmuck bis zu Topflappen im Patchwork-Design oder Verpackungskunst hatten die zahlreichen Besucher jede Menge zum Staunen.

Das Besondere an der Veranstaltung: Ganze 300 Euro Erlös aus den Verkäufen gingen an die Hilfsorganisation WEISSER RING e.V.

Eine tolle Aktion mit Vorbildcharakter und ein Dankeschön der HANSA Baugenossenschaft eG an die Initiatorinnen für diese schöne Veranstaltung und die sicherlich große Freude beim WEISSER RING e.V.

#### **DER WEISSE RING E.V.**

Der WEISSE RING e. V. hilft als gemeinnütziger und bundesweit aufgestellter Verein Menschen, die Opfer von Kriminalität und Gewalttaten geworden sind.

#### **AKTIVE HILFEN:**

- > Begleitung des Kriminalitätsopfers, so lange wie nötig.
- Individuelle Entwicklung von Hilfeleistungen, gemeinsam mit dem Kriminalitätsopfer.
- > Unterstützung und Begleitung der Betroffenen durch das Hilfenetz.
- > Schneller und direkter Zugang zu Spezialisten wie Rechtsanwälten, Therapeuten, Traumatologen, Rechtsmedizinern.
- > Wahrung von Opferrechten.
- > Finanzielle Soforthilfe.

#### **OPFERTELEFON:**

Anonym. Bundesweit. Kostenfrei. Täglich 7:00–22:00 Uhr, Telefon 116 006



## We snackt platt

## Plattdeutsch-Lesung verbindet Nachbarschaften

Eine gelungene Kooperationsveranstaltung der Nachbarschaftstreffs Letzter Heller und Hammer Steindamm

Dass Nachbarschaft nicht am Gartenzaun endet und sich HANSA-Mitglieder auch über Stadtteilgrenzen hinaus vernetzen, wurde durch eine Lesung im Herbst vergangenen Jahres deutlich.

Heidelies Hinsch, Vertreterin und Aktive im Nachbarschaftstreff Letzter Heller in Horn, hatte die Idee, eine Lesung mit plattdeutschen Geschichten zu organisieren. Den passenden Erzähler hatte sie schon gefunden, doch der Nachbarschaftstreff Letzter Heller war zu klein, um das erwartete Publikum aufzunehmen. Kurzerhand bat sie im geräumigeren Nachbarschaftstreff Hammer Steindamm in Eilbek um Unterstützung und stellte dann gemeinsam mit der dortigen Verantwortlichen Christel Hagelweid die Veranstaltung auf die Beine.

Das Ergebnis war ein voller Erfolg: Selbst der Nachbarschaftstreff Hammer Steindamm war fast zu klein, um allen interessierten Gästen einen Sitzplatz anbieten zu können. Eine bunt gemischte Zuhörerschaft aus mehreren HANSA-Wohnanlagen lauschte angetan und an vielen Stellen herzhaft lachend den vom Erzähler Peter Hokamp kurzweilig vorgetragenen Geschichten.

Die kleinen Pausen zwischen den Erzählungen waren erfüllt von lebhaften Gesprächen auf Platt- und Hochdeutsch. Auf diese Weise trug die Veranstaltung nicht nur zur Unterhaltung, sondern auch zum gegenseitigen Kennenlernen von Mitgliedern der unterschiedlichen Wohnanlagen bei.





#### **DIE TERMINE**

MITTWOCH 22. MAI 2019 **DONNERSTAG** 23. MAI 2019 MITTWOCH 05. JUNI 2019 06. JUNI 2019 **DONNERSTAG** 

> jeweils von 9:30 bis 18:30 Uhr

#### TREFFPUNKT:

> 9:30 Uhr ZOB Hamburg-Hauptbahnhof

## Friesische Schafskäserei in Tetenbüll Sommerausfahrt 60+



#### EINE ENTDECKUNGSREISE MIT ALLEN SINNEN

Exklusiv für HANSA-Mitglieder führt unsere diesjährige Sommerausfahrt in eine Schafskäserei auf dem Hof der Familie Volguardsen nach Tetenbüll. Bei einer Führung erleben Sie den Hof hautnah. Sie erhalten Einblicke in den Betriebskreislauf, besuchen die Schafherde, besichtigen die Käserei und den Reifekeller, und zum Abschluss gibt es leckeren Käse zum Probieren.

Bevor wir den Biolandhof mit seinem Hofladen entdecken und genießen, wollen wir gemeinsam im Restaurant "Handelskrug" zu Mittag essen (Mittagessen um 12:30 Uhr).

Ihr Beitrag für Fahrt und Mittagessen beträgt pro Person 20,-€, die restlichen Kosten werden von der HANSA übernommen. Der Gerechtigkeit zuliebe werden die Plätze wieder verlost.

Dazu füllen Sie bitte das beiliegende Anmeldeformular für max, zwei Personen aus und senden dieses bis zum 22. März 2019 an die HANSA Baugenossenschaft eG, z.H. Kathrin Pahlhammer: per Post an Lämmersieth 49, 22305 Hamburg, per E-Mail an kpahlhammer@hansa-bau genossenschaft.de, oder werfen es in den Briefkasten Ihres Hauswarts.

Nach der Auslosung erhalten die teilnehmenden Personen bis zum 12. April 2019 eine schriftliche Benachrichtigung. Diejenigen, die bei der

Auslosung kein Glück hatten, werden automatisch auf die Warteliste gesetzt und bei Freiwerden eines Platzes informiert.

Wir bitten Sie, nach der schriftlichen Benachrichtigung den Beitrag in Höhe von 20,- € pro Person bis zum 30. April 2019 unter Angabe Ihres Namens und des Datums der Sommerausfahrt auf folgendes Konto zu überweisen:

HANSA Baugenossenschaft eG Hamburger Sparkasse IBAN Nr.: DE21 2005 0550 1209 1259 94

Bitte berücksichtigen Sie, dass wir gezahlte Beträge nur bei rechtzeitiger Absage und Neubesetzung der Plätze erstatten können.

## ANMELDUNG ZUR SOMMERAUSFAHRT\*

FRIESISCHE SCHAFSKASEREI IN TETENBULL		
* Die Plätze werden in diesem Jahr wieder verlost.	(Bitte gut leserlich ausfüllen)	
Name, Vorname des Mitglieds		HANSA Baugenossenschaft
Straße, Hausnummer	PLZ, Wohnort	WUNSCHTERMIN (bitte nur 1 Kreuz)
Telefon Mitgliedsnur	mmer, falls zur Hand	22. Mai 2019
Begleitperson		23. Mai 2019  05. Juni 2019
Das möchte/n ich/wir essen (bitte Anzahl der Personen eintragen):		06. Juni 2019
	ASSEE VON NORDSEEFISCHEN MIT FENCHEL- IFEN, BLATTSALATEN UND BUTTERREIS	(Essen jeweils um 12:30 Uhr)
Anmeldungen bitte bis zum 22. März 2019 in den Briefkasten Ihres Hauswarts werfen oder per Fax schicken an 040 69201-140.		



## Willkommen an Bord!

#### Neu im HANSA-Team

Kurz vorgestellt





## SOPHIA SCHLAMP, ABTEILUNG MARKETING UND MITGLIEDERFÖRDERUNG

Seit dem 1. Mai 2018 verstärkt Sophia Schlamp die Abteilung Marketing und Mitgliederförderung.

In ihren beiden Studiengängen – Ernährungswissenschaften und Soziale Arbeit – legte sie ihre Schwerpunkte auf Gesundheitsförderung, Sozialraumorientierung und Altersforschung. Danach war sie im Bereich der Suchtprävention und der Demenzarbeit in sozialen Einrichtungen in Hamburg tätig.

Bei der HANSA ist sie nun im Quartiers- und Freiwilligenmanagement eingesetzt und kümmert sich dort unter anderem um den Aufbau der neuen Urban-Gardening-Projekte.

Nach Feierabend findet man sie – zwischen Bohnenranken und Sonnenblumen – in ihrem Kleingarten, den sie gemeinsam mit Freunden bewirtschaftet.

### FLORIAN POLSTER ABTEILUNG INTERNER SERVICE/IT

Seit dem 1. Juni 2018 ist Florian Polster als Change Manager IT/Digitalisierung in der Organisationseinheit Interner Service/IT tätig.

In den vergangenen Jahren arbeitete er in den Bereichen Gebäude- und Energiemanagement sowie der Organisationsentwicklung in einer Thüringer Landkreisverwaltung. Zuletzt verantwortete Florian Polster die Einführung einer organisationsweiten Software als Projektleiter.

Nach der Beendigung eines berufsbegleitenden Studiums entschloss er sich, seinen Lebensmittelpunkt nach Hamburg zu verlegen. Bei der HANSA ist er für den Veränderungsprozess im Themenkomplex der Digitalisierung zuständig.

Die Absolvierung des Segelscheins auf der Alster verspricht eine schöne neue Aktivität nach Feierabend. Ansonsten sind Lesen, Radfahren und Zeit mit Freunden verbringen Teil seiner Freizeitbeschäftigung.

## Azubis berichten Magnus Voß – 3. Ausbildungsjahr



AUSBILDUNG BEI DER HANSA – VIELFÄLTIG UND SPANNEND!

Als angehender Immobilienkaufmann durchläuft man im Rahmen der Ausbildung bei der HANSA Baugenossenschaft eG jede Abteilung. Neben einem Rundumblick geht es vor allem darum, sich – ergänzend zum theoretischen Wissen durch die begleitende Berufsschule – praktische Kenntnisse im Alltag anzueignen.

Die für mein Berufsbild wesentlichen Stationen im Unternehmen sind die Abteilungen Mieterservice, Finanz- und Rechnungswesen, Interner Service/IT, die technischen Abteilungen und Regiebetriebe sowie die Abteilung Marketing und Mitgliederförderung.

Nach meinen letzten Stationen in den Abteilungen Finanz- und Rechnungswesen sowie Interner Service/IT lernte ich von Mai bis August 2018 den Bauhof kennen. Hier sind sowohl die Hauswarte als auch alle Regiebetriebe angesiedelt, die für eine optimale technische Betreuung der Bestandsgebäude notwendig sind. Das sind bei der HANSA die Gärtner, Haustechniker, Maler sowie die Bestandstechniker.

Auf dem Bauhof laufen also alle Fäden zusammen, wenn es um die Angelegenheiten der Bestandsgebäude geht. Hierunter fällt die Organisation der Reparatur einer defekten Steckdose oder Spüle ebenso wie die Sicherstellung der Verkehrssicherungspflichten oder das Streichen

von Treppenhäusern, aber auch die Pflege der Grünanlagen rund um die Quartiere oder das Management von Wartungsverträgen. Hinzu kommen größere Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen, die von unseren Bestandstechnikern geplant und begleitet werden.

Ich konnte mir in meiner Zeit auf dem Bauhof viel technisches Verständnis aneignen und damit einen Einblick in einen für mich gänzlich neuen Bereich der HANSA bekommen. Auch bot sich mir die Möglichkeit, viele unserer Gebäude kennenzulernen und damit einen noch besseren Überblick über unseren Bestand zu gewinnen. Ich hatte zudem die Gelegenheit, vielen neuen Kolleginnen und Kollegen zu begegnen, und erfuhr dadurch, welchen hohen Stellenwert die Zufriedenheit der Mitglieder bei der HANSA einnimmt.

Die drei Monate vergingen durch die vielfältigen Aufgaben und Einblicke wie im Flug. Nun freue ich mich auf meine weiteren Stationen im Unternehmen.



## Busfahrt durch den Hafen

## "Auge in Auge mit den Giganten"





HANSA-Mitglied Heidelies Hinsch organisierte eine etwas andere Hafenrundfahrt – gefördert durch den HANSA-Nachbarschaftsfonds "Auge in Auge mit den Giganten" – unter diesem Motto hatte die Vertreterin Heidelies Hinsch eine Busfahrt organisiert, die die Mitreisenden durch die Speicherstadt über den Köhlbrand bis hin zu den Containerterminals der HHLA – Burchardkai und Altenwerder – führte.

Unter der fachlich ausgezeichneten und mit interessanten Fakten gespickten Führung von Thies Unger (Hamburger Gästeführer für Stadt und Hafen) erfuhren die HANSA-Mitglieder Sehens- und Wissenswertes über die Speicherstadt, den Hafen und die hamburgische Geschichte.

Zwischen den Besichtigungen der Terminals wurde noch eine 30-minütige Kaffeepause im "Duckdalben" eingelegt. Hier wurde sehr ausführlich über Aufgaben und Organisation dieses einmaligen "International Seamen's Club" berichtet, einer in ihrer Art einmaligen Einrichtung für Seeleute anderer Länder, die weit über die Grenzen unserer Stadt bekannt ist.

Zum Abschluss versammelten sich einige Teilnehmer mit Heidelies Hinsch (Bild rechts, 3. v. l.) zum Abschlussfoto vor dem "Duckdalben".

Autorin: Marianne Sties

## Wer spielt mit?

#### Spielegruppe im Waschhaus Kaltenbergen



VORBEIKOMMEN UND MITSPIELEN – MONTAGS 16 BIS 18 UHR

Die Spielegruppe im Waschhaus Kaltenbergen sucht neue Mitstreiterinnen und Mitstreiter zur Erweiterung ihrer geselligen Runde.

Immer montags von 16:00 bis 18:00 Uhr werden die bekannten Klassiker aus Brett- und

Kartenspielwelt auf die Tische gepackt. Wer Lust auf eine Partie "Phase 10" oder "Siedler von Catan" hat, ist herzlich zum Mitspielen eingeladen. Aber auch neue Spielvorschläge sind gern gesehen.

Hat das Angebot Ihr Interesse geweckt? Dann einfach an einem der Termine vorbeikommen und mitspielen!



## Runter vom Sofa und rein ins Vergnügen





Auch bei kleiner Rente kostenlos und begleitet Kultur erleben

Sind Sie älter als 63 und verfügen nur über ein geringes Einkommen? Dann können Sie als Teilnehmerin oder Teilnehmer von KULTURISTENHOCH2 kostenlos Kultur erlebengemeinsam mit jungen Menschen aus Ihrem Stadtteil, die Sie ehrenamtlich begleiten.

KULTURISTENHOCH2 ist ein Hamburger Generationenprojekt in Kooperation mit Hamburger Schulen und KulturLeben Hamburg e.V.. Die HANSA Baugenossenschaft eG unterstützt dieses erfolgreiche Projekt, indem sie Brücken baut: Unter dem Motto "Kulturerleben" wurden alle HANSA-Mitglieder 60+ bereits Ende 2017 angeschrieben und über Teilhabe- und Besuchsdienste für mehr kulturelle Erlebnisse im Alltag informiert.

Die KULTURISTENHOCH2 laden Sie ein, regelmäßig und kostenlos, gemeinsam mit einem jungen Menschen aus Ihrem Stadtteil die kulturelle Vielfalt Hamburgs zu nutzen. Das soziale Umfeld in der Nachbarschaft wird im Alter oft kleiner. Der Wunsch nach Gemeinsamkeit und Teilhabe am kulturellen und sozialen Leben bleibt. Er wird aber aus Scheu, Geldmangel oder der Angst, allein unterwegs zu sein, oft unterdrückt.

Jugendlichen wiederum fehlt heute häufig der Kontakt zur Generation ihrer Großeltern. Und Theater-, Museums- oder Konzertbesuche sind vielen von ihnen fremd.

Hier setzt **KULTURISTEN**HOCH**2** an: Oberstufenschülerinnen und -schüler aus Ihrer Nachbarschaft begleiten Sie ehrenamtlich - auf Wunsch von Tür zu Tür. Schon auf dem Weg zur gemeinsamen Veranstaltung beginnen so Austausch und Kontakt der Generationen.

Mehr als 130 Schülerinnen und Schüler stehen für ältere Menschen in der ganzen Stadt bereit, die Vielfalt der Hamburger Kulturlandschaft gemeinsam mit Ihnen zu entdecken. Und es werden immer mehr! Sie kommen von neun verschiedenen Gymnasien und Stadtteilschulen.

In schulinternen Workshops und einem externen Training unter fachlicher Anleitung sind alle auf ihre freiwillige Aufgabe gut vorbereitet worden. Bis Januar 2019 waren bereits mehr als 450 "Senioren-Schüler-Tandems" in zahlreichen, sehr unterschiedlichen Veranstaltungen unterwegs. Mit tollem Erfolg auf beiden Seiten. Auch die Zahl der HANSA-Mitglieder, die sich bei den KULTURISTENHOCH2 als Teilnehmerin oder Teilnehmer gemeldet haben, steigt.

"Frau S. und ich haben uns ausgezeichnet verstanden und hatten beide eine schöne Zeit zusammen, begleitet von sehr verschiedenen Musikstilen, die wir beide noch nicht kannten", schrieb Jule nach dem Besuch eines Jazz-Konzerts.

Und Frau S. meint: "Herzlichen Dank, das hat alles wunderbar geklappt, mich hat eine ganz nette junge Dame begleitet, danke für diesen tollen Abend!"

Die **KULTURISTEN**HOCH**2** sind mittlerweile in folgenden Stadtteilen und der jeweiligen näheren Umgebung aktiv: Bergedorf, Bramfeld, Eidelstedt, Heimfeld, Horn, Lurup, Rahlstedt, Osdorf und Winterhude.

#### Möchten auch Sie ab sofort dabei sein?

Dann rufen Sie an unter 040 46084535 oder melden sich unter post@kulturisten-hoch2.de per E-Mail an. Friederike und Emanuela von KULTURISTENHOCH2 freuen sich auf Ihre Nachricht. Alle Informationen gibt's auch auf www. kulturisten-hoch2.de.



## Aktion für Kids "Chefs lesen Kindern vor"

Grundschüler der Schule Lämmersieth besuchten Führungskräfte der HANSA Baugenossenschaft eG

Menschlichkeit und Wirtschaft zu verbinden. Es werden Beziehungen hergestellt, und die Kinder erkennen, dass auch Chefs ganz normale Menschen sind. Hemmschwellen und feste Meinungen entstehen bestenfalls erst gar nicht.

So versammelten sich im September letzten Jahres 20 acht- bis zehnjährige Mädchen und Jungen der Schule Lämmersieth in der Eingangshalle des Bürogebäudes der HANSA. Die Vorstände Jana Kilian und Dirk Hinzpeter sowie die Abteilungsleiter Sven Vogeler und Christian Barthel nahmen die Kinder in Empfang – in Kleingruppen ging es dann in die Büros der jeweiligen Chefs.

Das Vorlesen dient als Vehikel, um miteinander ins Gespräch zu kommen, und es soll vor allem erste Berührungsängste verfliegen lassen. Nach dem Lesen blieb dann auch genug Zeit für das Kennenlernen. Die Neugier der Kinder war groß – persönliche Fragen wechselten sich ab mit Fragen nach der Arbeitswelt: "Wie bist du Chef geworden? Wann hattest du deine erste Freundin? Wie viel Geld verdienst du? …"

Von dieser gemeinsamen Zeit profitieren auch die Führungskräfte. Sie entfliehen ein Stück dem Tagesgeschäft und tauchen in die Welt der Kinder ein, sie erfahren Offenheit und Leichtigkeit, die in der Arbeitswelt manchmal verloren gehen. Sie lernen, spontan und einfühlsam zu sein und ihren Sinn für Empathie zu schärfen.

Insgesamt gab es für jede Gruppe jeweils drei halbstündige Zusammenkünfte. Beim zweiten Treffen wusste dann schon jedes Kind genau, wer "sein Chef" ist, und beim letzten Termin brachten die Grundschüler für ihre Chefs Dankesbriefe mit.

Die nächste "Vorleserunde" ist bereits geplant – mit neuen Grundschülern und den Führungskräften der HANSA!

Ein sinnvolles Projekt, das wir gern unterstützen.

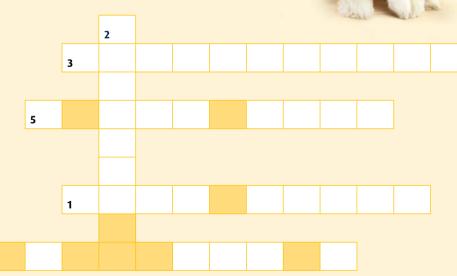
"Chefs lesen Kindern vor" heißt ein Projekt, an dem die HANSA Baugenossenschaft eG teilnimmt und das innerhalb eines halben Jahres an drei Terminen zwei Gruppen der Gesellschaft zusammenführt, die sonst wenig miteinander zu tun haben: Grundschüler und Führungskräfte.

Ziel ist es, Kinder und Führungskräfte – kurz gesagt Chefs – zusammenzubringen und damit

## Rätselspaß für Jung und Alt



- Wie nennt man die Zeit vor Ostern?
- 2. Wer versteckt die Ostereier?
- 3. Wie heißt der Feiertag nach dem Ostersonntag?
- 4. Was wird traditionell vor Ostersonntag veranstaltet, um den Winter offiziell zu verabschieden?
- 5. An Karfreitag wird an die ... von Jesu Christi gedacht.



LÖSUNGSWORT:

Einfach alle Buchstaben in die richtige Reihenfolge bringen.

Foto oben: jimmyjamesbond – iStock





#### CORRECTIV-RECHERCHE

## WEM GEHÖRT HAMBURG?

Wem gehört Hamburg? Mit dieser Frage startete das gemeinnützige Recherchezentrum CORRECTIV vor knapp einem Jahr ein großangelegtes Rechercheprojekt. Ihr Ziel: Transparenz in den Immobilienmarkt bringen und den steigenden Mieten auf die Spur kommen. Ist das gelungen?

Wem gehört Hamburg? Diese Frage stellt sich Justus von Daniels nicht mehr ständig. Aktuell sind der Leiter von CORRECTIV. Lokal und sein Team dabei, "Wem gehört Berlin?" und "Wem gehört Düsseldorf?" zu beantworten. Abgehakt ist die Hansestadt jedoch nicht. Im Gegenteil: "Das ist unser

Leuchtturmprojekt", unterstreicht Justus von Daniels, "mit dem wir die Debatte um steigende Mieten aus einer anderen Richtung beleuchten wollen."

Andere Richtung heißt: weg von Baukosten, Mietpreisbremsen und Modernisierungsumlagen, hin zu den Menschen. Den Journalisten war aufgefallen, dass insbesondere in den Großstädten viele Mieter nicht wissen, wem sie da eigentlich Monat für Monat Geld für ihre Wohnung überweisen. Das will CORRECTIV ändern. Denn ein intransparenter Immobilienmarkt, so die Hypothese, "nutzt denen, die lieber im Verborgenen agieren, und schadet der Allgemeinheit".

Dass sie mit dieser Idee nicht bei jedem gut ankommen, war ihnen klar, bevor sie im April vergangenen Jahres in Hamburg loslegten. Trotzdem: "Die größte Überraschung für uns war: die sehr unterschiedlichen Reaktionen auf unsere Recherchen", sagt Justus von Daniels.

#### ÜBERRASCHUNGEN UND WIDERSTÄNDE

"Während beispielsweise die Hamburger Wohnungsbaugenossenschaften ganz von selbst ihren Wohnungsbestand öffentlich machten, hat uns die städtische SAGA jegliche Auskunft dazu verweigert." Solchen





Widerständen begegneten sie nicht nur ein-

mal. "Diese Haltung entspricht ganz der der

Verwaltung. Auch Matthias Kock als Staats-

rat der Behörde für Stadtentwicklung und

Wohnen hat keinen Sinn in mehr Transpa-

An Daten und Informationen kamen sie

trotzdem. Über die Website wem-gehoert-

hamburg.de konnte jeder Hamburger den

Namen seines Vermieters melden, Unter-

lagen hochladen und über seine Wohnsituation berichten. Die mediale Kooperati-

on mit dem Hamburger Abendblatt und die Zusammenarbeit mit dem Mieterverein zu Hamburg brachte ordentlich Resonanz:

1.023 Mieter machten mit. "Darunter auch

viele Genossenschaftsmitglieder", verrät

Justus von Daniels und muss schmunzeln.

Denn: "Fast alle schickten nur reine Fakten

und die paar Kommentare waren durchweg

positiv. Das ist nicht gerade das, was sich

Journalisten wünschen ..."

renz gesehen."

**JUSTUS VON DANIELS** ist seit 2015 Reporter beim Recherche-Netzwerk CORRECTIV und Leiter des Lokaljournalismus-Ressorts. Spezialisiert auf Wohnen, internationalen Handel, Justiz und Lobbyismus ist er vor allem für langfristige, investigative Recherchen verantwortlich. Der promovierte Volljurist war u.a. für Die ZEIT und den Tagesspiegel tätig.



Stoff für Geschichten lieferten andere. Da war von lebensgefährlich wackligen Balkonen zu lesen, von überhöhten Betriebskostenabrechnungen und sogar Rattennestern in den Kellern. Und immer wieder von Hausverwaltungen und riesigen Wohnungsunternehmen, die für ihre Mieter

Diesen Hinweisen gingen die Journalisten sehr genau nach, sprachen mit Mietern, Politikern, Ämtern, baten Hausverwaltungen und Eigentümer um Stellungnahmen. Nach einem halben Jahr intensiver Recherche waren nicht nur etliche Berichte veröffentlicht, auch 15.000 Wohnungen waren privaten Eigentümern zugeordnet. Daraus zog CORRECTIV folgende Fakten und Erkenntnisse:

Mehr als ein Drittel der 707.000 Mietwohnungen gehören einer Wohnungsbaugenossenschaft oder der städtischen SAGA Unternehmensgruppe. Die restlichen rund 443.000 Mietwohnungen und -Häuser sind im Besitz von privaten Kleineigentümern und zunehmend von Pensionsfonds, börsennotierten Wohnungsunternehmen und weltweit operierenden Konzernen mit Sitz in Steueroasen wie Luxemburg oder den Bahamas.

nicht ansprechbar waren.

#### RENDITE UND

Eine Liste aller Grundstücksverkäufe der geschildert, ist das in erster Linie auf einen

Mangel an Informationen zurückzuführen. Die Entscheidung, ob ein städtisches Grundstück verkauft wird, fällt die Kommission für Bodenordnung - ein Gremium aus Politikern, das sich auf die Auswertung des Landesvertriebs Immobilienmanagement und Grundvermögen stützt. Die Krux: Dem Gremium sei häufig nicht einmal der Name des Kaufinteressenten bekannt. Abgefragt werde lediglich, ob die Leistungen erbracht werden, die ausgeschrieben wurden. So gingen Grundstücke auch an Eigentümer, die Wohnungen als Renditeobjekt sehen und die Mieten immer höher treiben. Und selbst Geldwäsche wird auf diese Weise ermöglicht.

Um das zu verhindern, plädiert CORRECTIV dafür, ein zentrales Immobilienregister in Deutschland einzuführen, so wie es in Großbritannien und den Niederlanden bereits existiert. "Es könnte die Bekämpfung von Geldwäsche erleichtern, die Basis für einen Wohn-TÜV bilden und eine differenzierte und ehrliche Debatte über den Wohnungsmarkt ermöglichen."

#### GELDWÄSCHE

Stadt Hamburg aus den Jahren 2011 bis 2017 spiegelt diese Eigentumsverhältnisse wider. Ein Drittel der Verkäufe ging an die städtische SAGA und an Wohnungsbaugenossenschaften. Der Rest siehe oben. Wie in der Reportage "Die verkaufte Stadt"

**ZUM NACHLESEN:** Alle Berichte und Recherche-Ergebnisse aus Hamburg hat das Team unter www.correctiv.org gesammelt veröffentlicht. Darunter auch die Liste aller städtischen Grundstücksverkäufe aus den Jahren 2011 bis 2017.



## HALLO KIDS



Sich so lautlos bewegen wie ein Ninja? So schnell Bösewichte verfolgen wie James Bond? Oder gleich alles können wie Superman? Wer schon immer mal wie ein Superheld seinen Geburtstag feiern wollte oder Freestyle-Turnen erlernen möchte, der kann dies bei Nandu Parkour tun. In Hamburg und Wedel können Kinder und Jugendliche Parkour, die urbane Sportart und Kunst der effizienten Fortbewegung, erlernen. Hierbei geht es in erster Linie darum sich selbst und andere Menschen zu schätzen und kreative Lösungen für alltägliche Situationen zu finden. Um die

Grundlagen der Hindernisüberwindung zu erlernen, muss kein großes Sporttalent mitgebracht werden. Neben den Geburtstagsevents gibt es bei Nandu auch regelmäßige Vereinstrainings und Ferienkurse. Mitmachen kann jeder ab sechs Jahren.

Nandu e. V.
Pinneberger Straße 93, 22880 Wedel

3 04103 1879257
info@nandu.run

Trainingszeiten und Ferienkurse in Hamburg und Wedel unter:

∹k- www.nandu.run



#### OP DEINE CHANCE

WIR VERLOSEN 3 X JE 2 GUT-SCHEINE FÜR EIN PROBETRAINING BEI NANDU-PARKOUR IN HAM-BURG ODER WEDEL INKL. EINER NANDU-CAP.

#### ANRUFTERMIN 10.04., 15 UHR

Die ersten drei Anrufer gewinnen!

Gewinner-Hotline: 040 520103-61



Torben Kuhlmann: Edison – **Das Rätsel des verschollenen Mauseschatzes,**NordSüd Verlag, 22 €, ab 5 Jahre

JA, ES GIBT SIE: die ganz besonderen Mäuse. Schlau und wissbegierig probieren sie alles aus und stellen sich mutig jeder Herausforderung. Kein Wunder, dass auch die Mäuseuniversitäten eine Menge Zulauf haben. Mit von der Partie ist Pete. Der findet eines Tages eine vergilbte Tagebuchnotiz seines Urahns, die auf einen Schatz auf dem Meeresgrund hinweist. Doch wie da hinkommen? Pete gibt nicht auf. Natürlich geht Einiges schief, denn wer hätte schon mit Krabben und ihren scharfen Scheren gerechnet? Und dann sind da auch noch die neugierigen Menschen ... Pete lässt nicht locker. Er hebt tatsächlich einen Schatz, der die ganze Mausheit und auch die Menschheit für immer erleuchten wird. Autor und Illustrator Torben Kuhlmann hat ein hinreißendes Buch gestaltet, das man auch als Erwachsener genießt. Maus, Maus: Hurra!

18 beiu



AN DIESEN ORTEN in Hamburg können Sie auf Bewegungsinseln trainieren:

- Altona-Bahrenfeld, im Othmarschenpark, Baurstraße
- Bergedorf, am Nettelnburger Baggersee, Wehrdeich
- Eilbek, im Eilbek-Park, Friedrichsberger Straße
- Harburg, am Außenmühlenteich, Nähe Schwimmbad
- Ohlsdorf, am Bramfelder See, nord-östliches Ufer
- Stellingen, zwischen Sportpark und Eisbahn, Hagenbeckstraße
- Wilhelmsburg, im Inselpark, Nähe Kuckucksee

Weitere Trimm-dich-Pfade finden Sie hier:

- Alster, Höhe Krugkoppel 1
- Alster, Höhe Schwanenwik 29
- Eimsbüttel, im Wehbers Park, Emilienstraße
- Winterhude, im Stadtpark, Nähe Jahnkampfhahn



Der Trimm-dich-Pfad: Ist das nicht etwas Angestaubtes aus den 70er-Jahren? Mitnichten! Klimmzüge im Freien sind wieder in – und in Hamburg vielerorts möglich.

Zu den bereits vorhandenen Trimm-dich-Pfaden hat die Hansestadt im vergangenen Jahr sieben weitere Trainings-Parcours bekommen, in jedem Bezirk einen. Sportsenator Andy Grote will die Menschen damit vom Sofa locken und Hamburgs Status als "Global Active City" alle Ehre machen. Diesen Titel trägt Hamburg nämlich jetzt als eine der ersten Städte weltweit, eine Auszeichnung für Orte, an denen sich Einwohner und Touristen jederzeit und überall fit halten können. Das Prinzip ist denkbar einfach: Die modernen Parcours, "Bewegungsinseln" genannt, wurden da platziert, wo viele Spaziergänger und Jogger vorbeikommen, in Parks und an Seen zum Beispiel. Auf den ersten Blick sind

sie recht unscheinbar, auf jeder Bewegungsinsel stehen nur wenige, schnöde Edelstahlgeräte. Die aber haben es in sich: Über 300 verschiedene Muskelaufbau- und Dehnübungen sind hier möglich, für Bauch, Beine, Rücken, Po&Co. Wie? Das zeigt eine Benutzungstafel mit Übungsbeispielen und all-

gemeinen Trainingstipps. Die Vorteile eines solchen Open-Air-Trainings sind bestechend: Es ist rund um die Uhr für Jung und Alt möglich, bietet ganz nebenbei frische Luft, einen schönen Ausblick und vielleicht sogar nette Bekanntschaften. Und es kostet nichts. Nur ein kleines bisschen Überwindung.



Mitten im bitteren Hamburger Nachkriegswinter 1946/47 entdeckt Hanno Dietz eine nackte Tote inmitten der Trümmer. Neben ihr sitzt ein traumatisierter Junge, der monatelang nicht spricht. Doch dann erinnert sich das Kind ... Spannend werden der tägliche Kampf ums Überleben und die Lösung eines bizarren Kriminalfalls verwoben. Zeitkolorit pur.



Mechthild Borrmann: **Trümmerkind,** Droemer, 10,99 €



#### **2 KARTEN DER PREISKATEGORIE 1**

AFRIKA! AFRIKA!

01.04.2019, 17:30 Uhr, Mehr! Theater am Großmarkt

AFRIKA! AFRIKA! präsentiert in der neuen Show den Spagat zwischen künstlerischer Gegenwart und traditionsreichem Erbe vom "Kontinent des Staunens" – mit einem Ensemble der besten Talente von Äthiopien bis zur Elfenbeinküste, die afrikanisches Temperament mit den Einflüssen anderer Kontinente verbinden. Vom 14.03.2019 bis 24.05.2019 ist das Ensemble erneut auf Tournee mit einer ansteckenden Show bestehend aus Live-Musik, Tanz, spektakulärer Akrobatik und jeder Menge Lebensfreude.

- k- www.afrikaafrika.de



#### **4 X JE 2 KARTEN**

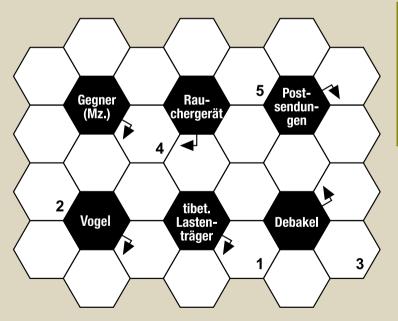
#### PANIK CITY – UDO LINDENBERGS MULTIMEDIA-ERLEBNIS

Dauerhaft in Hamburg im Klubhaus St. Pauli

PANIK CITY lädt den Besucher zu einer Reise in die Welt des Udo Lindenberg ein. Er selbst entführt mittels audiovisueller Gestaltung und Virtual Reality seine Gäste in sein Universum, nimmt sie mit an seinen Geburtsort, taucht mit ihnen ein in das Abenteuer DDR und lässt sie fühlen, wie er über zehntausenden erwartungsvollen Zuschauern in die Arena schwebt und sein Konzert beginnt.

→ www.panikcity.de

#### WABENRÄTSEL **MÄRZ 2019**



#### SO EINFACH GEHT'S:

Tragen Sie die Begriffe beim Pfeil beginnend in angegebener Richtung um die beschreibende Wabenzelle herum ein. Die Buchstaben in den nummerierten Feldern ergeben die Lösung:



Die Lösung senden Sie entweder auf einer frankierten Postkarte an\*:

Haufe-Lexware GmbH & Co. KG

Haufe Newtimes

Wabenrätsel

Tangstedter Landstraße 83

22415 Hamburg

Oder Sie schicken eine E-Mail an\*:

gewinnspiel@haufe-newtimes.de

#### DIE LÖSUNG AUS DEM PREISRÄTSEL DEZEMBER 2018 HIESS: CALLA

Allen Einsendern herzlichen Dank! Gewonnen haben: **1. Preis:** C. Heine, **2.–5. Preis:** U. Haberland, A. Meinerstorf, J. Fandrich, ein Gewinner möchte nicht genannt werden. Die Gewinner wurden bereits informiert.



<sup>\*</sup> Wir bitten um vollständige Angabe des Absenders und der Genossenschaft. Die Angabe des Alters würde uns freuen. Diese Angabe ist freiwillig und dient lediglich unserer Statistik. Hinweis: Unvollständig ausgefüllte Einsendungen nehmen nicht an der Verlosung teil! Die Ziehung der Gewinner erfolgt unter Ausschluss des Rechtsweges. Einsendeschluss: 17. März 2019. Es gilt das Datum des Poststempels. Teilnahme am Gewinnspiel nur für Genossenschaftsmitglieder.









#### PREISVERLEIHUNG

### **JAHRESGEWINNSPIEL 2018**

Diesmal erhielten wir 550 Zuschriften mit der richtigen Lösung "EINE STARKE GEMEINSCHAFT", die sich aus den Begriffen KASERNE, AMNESIE und FICHTEN aus den "bei uns"-Ausgaben 2–4/2018 ergeben hatte.

Am 17. Januar war es dann endlich so weit und nach dem Weihnachtsfest und Jahreswechsel startete das Jahr für alle 40 geladenen Gewinner mit einer fröhlichen Runde, einem netten Abend und natürlich den großartigen Preisen. Bevor Alexandra Chrobok, Vorstandsmitglied des Verbandes Hamburger Wohnungsbaugenossenschaften e. V., die Preise an die glücklichen Gewinner übergeben konnte, wurden die Namen der Preisträger von den anwesenden Gästen aus einer Lostrommel gezogen. Nicht nur Karten für körperliche Aktivitäten im Kletterwald oder Kultur-Gutscheine für das Miniaturwunderland gab es zu gewinnen - manche Gewinner können sich

auch über einen gemeinsamen Ausflug ins Planetarium freuen. Der Gewinner des Hauptpreises reist in diesem Jahr mit der ColorLine zwei Tage von Kiel nach Oslo. Leider war unser Hauptgewinner verhindert und erhielt – wie alle nicht anwesenden Preisträger – seinen Gewinn auf dem Postweg.



Alexandra Chrobok überreicht Britta Westphal den Gutschein für das Miniatur Wunderland.



Stefan Reprich hat es tatsächlich geschafft, seinen eigenen Namen aus der Lostrommel zu ziehen. Er freut sich auf einen Besuch im Miniaturwunderland.

MITGLIEDER GEHEN AUF NUMMER GÜNSTIG! Auf diesen Seiten halten wir ermäßigte Angebote verschiedener Veranstalter aus dem Bereich Kultur und Freizeit für Sie bereit. Unter Vorlage der Coupons erhalten Sie die für das Angebot angegebene Ermäßigung. Bitte beachten Sie die Hinweise und Informationen der Veranstalter!

#### **IMPRESSUM**

bei uns - Wohnen mit Hamburger Genossenschaften erscheint im Auftrag der Mitglieder des Vereins Hamburger Wohnungsbaugenossenschaften e.V.

#### Erscheinungsweise:

4 x jährlich (März, Juni, September, Dezember)

#### Herausgeber und Verlag:

Haufe-Lexware GmbH & Co. KG

Standort Hamburg

Tangstedter Landstraße 83

22415 Hamburg

Telefon: 040 520103-48 Telefax: 040 520103-12

E-Mail:

kontakt@haufe-newtimes.de

Lavout:

**Haufe Newtimes** Organisation:

Anna Schneider

#### Redaktion:

Heike Labsch (V.i.S.d.P.).

Kathrin Bädermann, Michael Koglin,

Ewelina v. Lewartowski-Jansen,

Oliver Schirg, Anna Schneider

#### Redaktionsrat:

Monika Böhm, Alexandra Chrobok, Julia Eble, Dana Hansen, Eva Kiefer, Silke Kok, Ewelina v. Lewartowski-Jansen, Oliver Schira

Für Beiträge und Fotonachweise auf den Unternehmensseiten sind die jeweiligen Genossenschaften verantwortlich.

#### Herstellung und Druck:

DruckZentrum Neumünster GmbH

Rungestraße 4

24537 Neumünster

Nachdruck nur mit Genehmigung des Verlages. Hinweise:

Die Redaktion behält sich die Veröffentlichung und Kürzung von Leserbriefen vor. An Rätseln und Gewinnspielen dürfen nur Mitglieder der Hamburger Wohnungsbaugenossenschaften teilnehmen

Die "bei uns" wird auf chlorfrei gebleichtem. mattgestrichenem Bilderdruckpapier gedruckt.



#### **THEATERSALON** "DIE 2TE HEIMAT"

Im Theatersalon "Die 2te Heimat" kann man Theater einmal ganz anders erleben, denn "Die 2te Heimat" kombiniert Theater und Kulinarisches an einem besonderen Ort - dem Phoenixhof-Quartier in Hamburg-Altona, Nach dem Theater nehmen die



#### 25 JAHRE ALMA HOPPES LUSTSPIELHAUS

Drei Kabarettisten der Extraklasse geben sich die Ehre! Jeder auf seine ganz eigene Art. Hans Hermann Thielke begeistert als Vollblutkomiker im schrägen Strickpullunder (14.05.), Hans Gerzlich brilliert mit seinen Spezialthemen Wirtschaft, Marketing



#### CORPUS DELICTI -INTERAKTIVE KRIMI TOUR

In Hamburg sagt man: Schiess! Seit fünf Jahren begeistert die interaktive Krimi Tour - Corpus Delicti Jung und Alt. Erleben Sie Hamburgs spektakulärste Kriminalfälle in der mehrfach preisgekrönten Mitmach-Stadtführung und lassen Sie sich in zwei



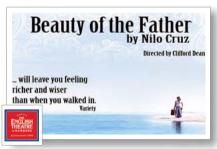
ideal Entertainment; Dialog-der-Zeit; The English Theatre of Hamburg; Ohnsorg-Theater GmbH

Hansa

die 2te Heimat; Alma

#### DIALOG MIT DER ZEIT

Gehen Sie mit uns "in Rente" - Dialog mit der Zeit®, die dritte Erlebnisausstellung im Dialoghaus lädt zum Austausch mit Senioren-Guides ein, die alle älter als 70 Jahre sind. Sie stellen sich den Fragen von Kindern und lassen Erwachsene fühlen, dass auch im hohen Alter noch viel möglich ist.



#### BEAUTY OF THE FATHER

Nach dem Tod der Mutter reist ein amerikanisches Mädchen nach Spanien, um ihrem Vater, der die Familie zehn Jahre zuvor verlassen hat, wieder nahe zu sein. Dabei macht sie spannende und pikante Entdeckungen: Sie trifft seine neue Lebensgefährtin, verliebt sich in seinen Angestell-



#### DE VERDÜVELTE **GLÜCKSKEKS**

Finn Köttmann kehrt nach über 40 Jahren aus der Großstadt in seine Heimat zurück. Auf der Suche nach einem Sehnsuchtsort aus Kindheitstagen trifft er Bjarne Ketelsen. Die beiden sind damals im Streit auseinandergegangen, haben unterschiedliche Gäste an der längsten Tafel Hamburgs Platz, und das Essen wird von den Schauspielern persönlich serviert.

Eintritt: 83 Euro inkl. Drei-Gänge-Menü und Getränken. (Reservierung erforderlich.)

Vorstellungen: ab sofort bis 30.06.19

und Büroalltag (28.05.), Kai Magnus Sting, der Kamikaze aus Duisburg, kann uns die aberwitzigsten Katastrophen des Alltags erzählen (12.06.). Sie haben die Wahl!

#### Vorstellungen:

14.05., 28.05. und 12.06.19

kurzweiligen Stunden zum Meisterdetektiv ausbilden. Von spannend bis morbide - ein großer Spaß für die ganze Familie. Freigegeben ab 12 Jahren. App-unterstützt.

Buchungszeitraum: 05.02.19-31.05.19

Altersspezifische Einschränkungen werden für den Besucher physisch und psychisch erlebbar. Unsere Senioren-Guides rücken mit Ihnen die "Kunst des Alterns" ins rechte Licht.

Termin/Vorstellung: 28.02.19-31.05.19

ten und entdeckt zudem, dass der junge Mann ein Verhältnis mit ihrem Vater hat. Untermalt von spanischer Gitarre und Flamenco erinnert die poetische Stimmung stark an Lorcas Schreiben.

Termine: bis 13.04.2019, jeweils von Di. bis Sa. um 19:30 Uhr

Lebenswege eingeschlagen und es dauert nicht lange, bis die alte Fehde wieder aufbricht. Als eine seltsame Botschaft, die Köttmann in einem Glückskeks findet, ihm prophezeit, dass er zum Mörder wird, sorgt das für geradezu "morbide" Verwicklungen ...

Vorstellungen: 03.03.19-13.04.19/

Großes Haus

#### **EXKLUSIV-COUPON** MÄRZ 2019

THEATERSALON "DIE 2TE HEIMAT"



Hinweis: max. 2 Karten buchbar über die Hotline mit Rabattcode "bei uns". Gilt nicht in Kombination mit anderen Gutscheinen und Sonderveranstaltungen.



- Motline: 040 30606541 info@die2teheimat.de
- Die 2te Heimat Theatersalon Phoenixhof, Schützenstr. 21 22761 Hamburg
- ÷k- www.die2teheimat.de

#### EXKLUSIV-COUPON MÄRZ 2019

25 JAHRE ALMA HOPPES LUSTSPIELHAUS

Ermäßigung:

3€ pro Karte

Hinweis: Karten unter der Hotline und www.almahoppe.de

HISTSPIRI HALIS

- Motline: 040 55565556
- Alma Hoppes Lustspielhaus Ludolfstraße 53 20249 Hamburg ÷k- www.almahoppe.de

#### **EXKLUSIV-COUPON MÄRZ 2019**

#### CORPUS DELICTI -INTERAKTIVE KRIMI TOUR

Ermäßigung: 3€ pro Karte

Hinweis: Tickets buchbar online, telefonisch und an allen teilnehmenden Vorverkaufsstellen. Infos und AGB auf der Website.



- Motline: 040 72968699
- Startpunkt der Tour: Stephansplatz/ Ecke Gorch-Fock-Wall, Statue "Nackte Frau"
- www.corpus-delicti-tours.com

#### **EXKLUSIV-COUPON MÄRZ 2019**

DIALOG MIT DER ZEIT

Ermäßigung:

Hinweis: Tickets buchbar über die Hotline und per Mail mit dem Rabattcode "bei uns". Der Rabatt gilt für nicht ermäßigte Tickets.



- Motline: 040 3096340 bookingline@dialog-im-dunkeln.de
- Dialoghaus Hamburg gGmbH Alter Wandrahm 4
- 20457 Hamburg (Speicherstadt) → www.dialog-in-hamburg.de

#### **EXKLUSIV-COUPON MÄRZ 2019**

#### BEAUTY OF THE FATHER

Ermäßigung: (auf reg. Preis) Hinweis: Tickets unter der Hotline oder an der Tages- und Abendkasse erhältlich \*(PK 1+2 in der Abendvorstellung). Stichwort "bei uns" angeben.



- Motline: 040 2277089
- The English Theatre of Hamburg Lerchenfeld 14 22081 Hamburg
- → www.englishtheatre.de

#### **EXKLUSIV-COUPON MÄRZ 2019**

#### DE VERDÜVELTE GLÜCKSKEKS

Ermäßigung: 10%

Hinweis: Karten buchbar über die Hotline Stichwort "Genossenschaftsrabatt" angeben.



- Motline: 040 35080321
- OHNSORG-THEATER Heidi-Kabel-Platz 1 20099 Hamburg -`k- www.ohnsorg.de

#### MEIN LIEBLINGSPLATZ



"Fahrrad fahren, spazieren gehen, joggen, Volleyball spielen oder einfach mal picknicken. Am Strand von Wittenbergen kann man eine Menge Dinge machen." Saskia Arth, Auszubildende bei der altoba, schätzt an ihrem Lieblingsort auch das "unvergleichliche Hamburg-Feeling" beim Anblick vorbeifahrender Schiffe. Beson-

ders freut sie sich über Kreuzfahrtschiffe. Kein Wunder, denn sie hat auf ihnen bereits einige Touren absolviert.

Den Anleger Wittenbergen erreicht man im Frühling und Sommer mit dem HADAG-Dampfer ab Landungsbrücken. Oder: Buslinie 189.

## (RESTAURANT

#### FRISCH UND LECKER

Mitten im Schanzenviertel findet man den Markt Koenig, der besonders wegen seiner Schnitzel und Burger beliebt ist. In dem sehr geräumigen Ambiente wird zwischen 12 und 17 Uhr aber auch ein wöchentlich wechselnder Mittagstisch angeboten. Die Preise beginnen bei 7,90 €. Auf den Tisch kommen etwa Gnocchi in Rahmsoße, knusprige Hähnchenbrust, Zanderfilet oder vegetarische Gerichte.



Markt König
 Neuer Kamp 31
 20359 Hamburg
 Tägl. 10−24 Uhr geöffnet
 3040 43096135

÷ www.markt-koenig.de

In der gemütlichen Bar in der Winterhuder Gertigstraße schütteln die Barkeeper ihre Cocktailmixer.

 Im Winterhuder Goldbekhaus öffnet am 20. April der Hofflohmarkt von 10–16 Uhr seine Tore.

FlohmarktMoorfuhrtweg 922301 Hamburg



#### OSTWIND – ARIS ANKUNFT



Mika (Hanna Binke) und ihr schwarzer Wunderhengst Ostwind werden auf eine harte Probe gestellt. Es gilt, den brutalen Pferdetrainer Thordur Thorvaldson im Zaum zu halten. Cleverness ist gefragt, dazu Mut und jede Menge guter Ideen. Da taucht plötzlich Ari (Luna Paiano) auf dem Gestüt auf, und auch sie fühlt sich von dem schwarzen Hengst magisch angezogen. Kann das gut gehen? Eine Menge los auf dem Gestüt Kaltenstein.

Kinostart: 28. Februar 2019

#### AUSFLUGS-



In 90 Minuten die Karrierehöhepunkte Udo Lindenbergs miterleben. Im Klubhaus St. Pauli auf der Reeperbahn erwartet die Besucher ein multimedialer Streifzug durch das Leben des Panikrockers. Mit großem Technikeinsatz und an der Seite von Guides geht es zu sieben Stationen des Musikers. Sie erleben auch seine Suite im Atlantic-Hotel und ein virtuelles Konzerts.

Panik City (Spielbudenplatz 21–22)
Mo. – Do. 10–20 Uhr, Fr. – Sa. 10–21 Uhr,
So. 10–18 Uhr, Eintritt: je nach Wochentag zwischen 18,50 € und 29,50 €.

- www.panikcity.de